

**Информация к ежегодному отчету перед потребителями и иными заинтересованными лицами  
о деятельности ТОО «Темірсервис Астана» по предоставлению регулируемых услуг в сфере  
подъездных путей за 2022 год**

ТОО «Темірсервис Астана» (далее - Товарищество) зарегистрировано Департаментом юстиции города Астана 11 июня 2003 года. Форма собственности – частная.

Юридический адрес: г. Астана, район Алматы, Индустриальный парк, ул. 101, здание 63А.

На основании Приказа Департамента Агентства Республики Казахстан по регулированию естественных монополий по городу Астана от 23 февраля 2004 года № 16-ОД, Товарищество включено в местный раздел Государственного регистра субъектов естественной монополии по городу Астана, осуществляющих свою деятельность в сфере оказания услуг по предоставлению подъездного пути.

На конец 2022 года на балансе Товарищества учтено 40,3 километров железнодорожных подъездных путей, расположенных в Промышленной зоне города Астана. Подъездные пути Товарищества являются связующим звеном между станцией Сороковая и предприятиями промышленной зоны и Индустриального парка.

С 1 января 2019 года, на основании Приказа №151-ОД от 31 октября 2018 года РГУ «Департамент Комитета по регулированию естественных монополий, защиты конкуренции и прав потребителей МНЭ РК по городу Астана» (далее – Департамент), утверждены предельные уровни тарифов на регулируемые услуги по предоставлению подъездного пути с пятилетним сроком действия:

- для проезда подвижного состава при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 683,68 тенге за 1 вагон/км без учета НДС;

- для маневровых работ, погрузки-выгрузки и других технологических операций перевозочного процесса, а также для стоянки подвижного состава, непредусмотренной технологическими операциями перевозочного процесса при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 789,05 тенге за 1 вагон/час без учета НДС.

Предельные уровни тарифов сроком действия соответствуют периоду реализации мероприятий инвестиционной программы, утвержденной совместным Приказом директора Департамента №142-ОД от 11 октября 2018 года и Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан №744 от 30 октября 2018 года.

Источниками финансирования инвестиционной программы на 2022 год являются амортизационные отчисления и прибыль, предусмотренные в утвержденной тарифной смете.

План на реализацию инвестиционной программы 2022 года определен в размере 37 153,8 тыс. тенге. Исходя из плана мероприятий, определенной Инвестиционной программой на 2022 год, за отчетный период выполнен объем работы на сумму 47 875,2 тыс. тенге без НДС, в том числе:

№	Наименование мероприятий ИП (проекта)	тыс. тенге без НДС		
		план	факт	отклонение
	<b>ВСЕГО на 2022 год</b>	<b>37 153,8</b>	<b>47 875,2</b>	
<b>1</b>	<b>Замена/капитальный ремонт стрелочных переводов</b>	<b>31 375,2</b>	<b>31 375,2</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>Приобретение автотранспорта, спецмеханизмов</b>	<b>5 778,6</b>	<b>16 500,0</b>	<b>10 721,4</b>
2.1.	а/м ГАЗ 32212-264 (микроавтобус)	5 778,6	16 500,0	10 721,4

**Данные об основных финансово-экономических показателях деятельности Товарищества за 2022 год:**

**Доходы** от реализации услуг подъездного железнодорожного пути за 2022 год составили **987 660,9** тыс. тенге.

**Расходы** от реализации услуг подъездного пути Товарищества составили – **1 008 346,8** тыс. тенге, в том числе:

- производственные расходы – 723 458,1 тыс. тенге;

- административные расходы – 284 888,7 тыс. тенге,

**Финансовый результат от регулируемых услуг** по итогам 2022 года – прибыль/убыток составила **-20 685,8 тыс. тенге.**

**Объем оказанных услуг за 2022 год составил:**

Показатели	услуги подъездных путей					
	для проезда подвижного состава, вагон/км			для маневровых работ, стоянки, погрузки-выгрузки и пр., вагон/час		
	план	факт	откл.	план	факт	откл.
Объем услуг	1 081 531,0	1 078 410,48	-3 120,5	313 260,0	317 309,8	4 049,8

**Исполнение тарифных смет на услуги подъездных путей за 2022 год.**

**Производственные затраты** по факту составили 723 458,1 тыс. тенге, что выше на 23,7% от принятого уполномоченным органом показателя 585 087,0 тыс. тенге, в том числе:

- «Материальные затраты» на сумму 122 141,5 тыс. тенге;
- «Затраты на оплату труда» на сумму 228 915,5 тыс. тенге;
- «Амортизация» на сумму 248 877,8 тыс. тенге;
- «Ремонт» на сумму 93 722,8 тыс. тенге;
- «Прочие затраты» на сумму 28 800,4 тыс. тенге.

В расходах периода «Общие и административные расходы» за 2022 год составили 127 815,1 тыс. тенге, при утвержденных на год 116 291,6 тыс. тенге.

«Расходы на выплату вознаграждения» за отчетный период составили 157 073,6. тенге, при утвержденных 89 565,1 тыс. тенге.


За 2022 год понижающие коэффициенты к тарифам не применялись.

**Вместе с тем, следует отметить, что Товариществом постоянно проводится работа с потребителями оказываемых услуг.**

В индивидуальном порядке заключаются договора на предоставление услуг подъездного пути на основе Типовых договоров, утвержденных Правительством РК. Операторами Товарищества круглосуточно ведется оперативный учет движения вагонов по их номерам и типам, по грузам и грузополучателям, фиксируется время прибытия и убытия вагонов. Благодаря этой работе, по запросу потребителей предоставляется любая информация по поступившим вагонам за любой период времени. По факту оказания услуг в адрес потребителей выставляется счет-фактура и акт выполненных работ в форме накопительной ведомости, которые подписываются представителями Товарищества и потребителями услуг.

Ежегодно повышается качество оказываемых услуг путем поддержания в удовлетворительном состоянии технических параметров подъездных путей. Жалоб со стороны потребителей на качество предоставляемых услуг нет. За 2022 год не зафиксировано ни одного случая схода вагонов. Это достигается благодаря высокому профессионализму работников предприятия. Совершенствуются этические и правовые нормы в общении с потребителями услуг, постоянно проводится активная разъяснительная работа с контрагентами.

Директор



Т.Тастамбеков