

Информация
к ежегодному отчету перед потребителями и иными заинтересованными лицами о
деятельности ТОО «Темірсервис Астана» по предоставлению регулируемых услуг в
сфере подъездных путей за 1 полугодие 2026 года

ТОО «Темірсервис Астана» (далее - Товарищество) зарегистрировано Департаментом юстиции города Астана 11 июня 2003 года. Форма собственности – частная.

Юридический адрес: г. Астана, район Алматы, Индустриальный парк, ул. Бұйрат, здание 63А.

На начало 2026 года на балансе Товарищества учтено 46,2 километров железнодорожных подъездных путей, расположенных в Промышленной зоне города Астана. Подъездные пути Товарищества являются связующим звеном между станцией Сороковая и предприятиями промышленной зоны и Индустриального парка.

С 1 января 2024 года, на основании Приказа №99-ОД от 20 ноября 2023 года РГУ «Департамент Комитета по регулированию естественных монополий МНЭ РК по городу Астана» (далее – Департамент) утверждены предельные уровни тарифов на регулируемые услуги по предоставлению подъездного пути с пятилетним сроком действия:

- для проезда подвижного состава при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 824,25 тенге за 1 вагон/км без учета НДС;
- для маневровых работ, погрузки-выгрузки и других технологических операций перевозочного процесса, а также для стоянки подвижного состава, непредусмотренной технологическими операциями перевозочного процесса при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 633,72 тенге за 1 вагон/час без учета НДС.

Предельные уровни тарифов сроком действия соответствуют периоду реализации мероприятий инвестиционной программы, утвержденной совместным Приказом директора Департамента №81-ОД от 27 сентября 2023 года и председателя Комитета транспорта №150 от 27 сентября 2023 года.

Источниками финансирования инвестиционной программы на 2026 год являются амортизационные отчисления и прибыль, предусмотренные в утвержденной тарифной смете.

План на реализацию инвестиционной программы 2026 года определен в размере 256 822,19 тыс. тенге.

Данные об основных финансово-экономических показателях деятельности Товарищества за 1 полугодие 2026 года:

Доходы от реализации услуг подъездного железнодорожного пути за первое полугодие 2026 года составили 962 883,55 тыс. тенге.

Расходы от реализации услуг подъездного пути Товарищества составили – 676 977,12 тыс. тенге, в том числе:

- производственные расходы – 500 605,35 тыс. тенге;
- административные расходы – 176 371,77 тыс. тенге,

Финансовый результат от регулируемых услуг по итогам 1 полугодия 2026 года – прибыль (до налогообложения) составила 285 906,43 тыс. тенге.

Полученный Товариществом совокупный доход от предоставления регулируемых услуг является достаточным для покрытия плановых затрат и соблюдения требований по получению прибыли для выполнения мероприятий Инвестиционной программы.

Полученная Товариществом совокупная прибыль от предоставления регулируемых услуг направляется на выполнение мероприятий Инвестиционной программы и выплаты основного долга по привлеченному займу.

Объем оказанных услуг за 1 полугодие 2026 года составил:

Показатели	<u>услуги подъездных путей</u>					
	<u>для проезда подвижного состава</u>			<u>для маневровых работ, стоянки, погрузки-выгрузки и пр.</u>		
	план	факт	откл. %	план	факт	откл. %
	ваг/км			ваг/час		
Объем услуг	1 533 930,07	608 539,61	-60,3%	927 093,7	727 908,43	-21,5%

Исполнение тарифных смет на услуги подъездных путей за 1 полугодие 2026 года:

Производственные затраты по факту составили 500 605,35 тыс. тенге, что составляет 39,9% годового утвержденного уровня тарифной сметы.

Основные расходы планируются на теплый период года:

- укладка МВСП на сумму 145 608,45 тыс. тенге;
- выполнение капитального ремонта, не приводящего к увеличению стоимости основных средств – 167 850 тыс. тенге;

В расходах периода «Общие и административные расходы» за 1 полугодие 2026 года составили 140 250,48 тыс. тенге, при утвержденных на год 173 062,37 тыс. тенге.

«Расходы на выплату вознаграждения» за отчетный период составили 36 121,29 тенге, при утверждённых 157 500 тыс. тенге.

За период 1 полугодия 2026 года понижающие коэффициенты к тарифам не применялись.

Вместе с тем, следует отметить, что Товариществом постоянно проводится работа с потребителями оказываемых услуг.

В индивидуальном порядке заключаются договора на предоставление услуг подъездного пути на основе Типовых договоров, утвержденных Правительством РК. Операторами Товарищества круглосуточно ведется оперативный учет движения вагонов по их номерам и типам, по грузам и грузополучателям, фиксируется время прибытия и убытия вагонов. Благодаря этой работе, по запросу потребителей предоставляется любая информация по поступившим вагонам за любой период времени. По факту оказания услуг в адрес потребителей выставляется счет-фактура и акт выполненных работ в форме накопительной ведомости, которые подписываются представителями Товарищества и потребителями услуг.

Ежегодно повышается качество оказываемых услуг путем поддержания в удовлетворительном состоянии технических параметров подъездных путей. Жалоб со стороны потребителей на качество предоставляемых услуг нет. За 1 полугодие 2025 года не зафиксировано ни одного случая схода вагонов. Это достигается благодаря высокому профессионализму работников предприятия. Совершенствуются этические и правовые нормы в общении с потребителями услуг, постоянно проводится активная разъяснительная работа с контрагентами.