

Информация
к ежегодному отчету перед потребителями и иными заинтересованными лицами о
деятельности ТОО «Темірсервис Астана» по предоставлению регулируемых услуг в
сфере подъездных путей за 1 полугодие 2025 года

ТОО «Темірсервис Астана» (далее - Товарищество) зарегистрировано Департаментом юстиции города Астана 11 июня 2003 года. Форма собственности – частная.

Юридический адрес: г. Астана, район Алматы, Индустриальный парк, ул. Бұйрат, здание 63А.

На начало 2025 года на балансе Товарищества учтено 45,3 километров железнодорожных подъездных путей, расположенных в Промышленной зоне города Астана. Подъездные пути Товарищества являются связующим звеном между станцией Сороковая и предприятиями промышленной зоны и Индустриального парка.

С 1 января 2024 года, на основании Приказа №99-ОД от 20 ноября 2023 года РГУ «Департамент Комитета по регулированию естественных монополий МНЭ РК по городу Астана» (далее – Департамент) утверждены предельные уровни тарифов на регулируемые услуги по предоставлению подъездного пути с пятилетним сроком действия:

- для проезда подвижного состава при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 824,25 тенге за 1 вагон/км без учета НДС;

- для маневровых работ, погрузки-выгрузки и других технологических операций перевозочного процесса, а также для стоянки подвижного состава, непредусмотренной технологическими операциями перевозочного процесса при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 633,72 тенге за 1 вагон/час без учета НДС.

Предельные уровни тарифов сроком действия соответствуют периоду реализации мероприятий инвестиционной программы, утвержденной совместным Приказом директора Департамента №81-ОД от 27 сентября 2023 года и председателя Комитета транспорта №150 от 27 сентября 2023 года.

Источниками финансирования инвестиционной программы на 2025 год являются амортизационные отчисления и прибыль, предусмотренные в утвержденной тарифной смете.

План на реализацию инвестиционной программы 2025 года определен в размере 205 656,12 тыс. тенге.

№ п/п	Наименование мероприятий инвестиционной программы (проекта)	план	факт	откл	источник финансирования, тыс. тенге
		Сумма инвестиций, тыс. тенге (без НДС)			собственные
	ВСЕГО на 2025 год	205 656,12	110 145,74	- 95 510,38	110 145,74
1.	Строительно-монтажные работы	99 259,83	3 749,45	-95 510,38	3 749,45
1.1.	Строительство пневматической обдувки стрелочных переводов	99 259,83	3 749,45	-95 510,38	
1.1.1	Разработка проектно-сметной документации (ПСД)	3 749,45	3 749,45	-	
1.1.2	Строительство пневматической обдувки стрелочных переводов	91 450,00	-	-91 450,00	
1.1.3	Авторский надзор	1 097,40	-	-1 097,40	
1.1.4	Технический надзор	2 962,98	-	-2 962,98	
2.	Капитальный ремонт	106 396,29	106 396,29	-	106 396,29
2.1.	Капитальный ремонт/замена стрелочных переводов	106 396,29	105 896,29	-500	

Фактическое исполнение за 1 полугодие 2025 года составило 110 145,74 тыс. тенге без учета НДС. Отклонение расходов от запланированных показателей обусловлено ценовым фактором (по итогам конкурсных процедур), без нарушений производства утвержденных мероприятий.

Данные об основных финансово-экономических показателях деятельности Товарищества за 1 полугодие 2025 года:

Доходы от реализации услуг подъездного железнодорожного пути за первое полугодие 2025 года составили 1 021 975,83 тыс. тенге.

Расходы от реализации услуг подъездного пути Товарищества составили – 720 166,3 тыс. тенге, в том числе:

- производственные расходы – 451 492,02 тыс. тенге;
- административные расходы – 268 674,28 тыс. тенге,

Финансовый результат от регулируемых услуг по итогам 1 полугодия 2025 года – прибыль (до налогообложения) составила 301 809,53 тыс. тенге.

Полученный Товариществом совокупный доход от предоставления регулируемых услуг является достаточным для покрытия плановых затрат и соблюдения требований по получению прибыли для выполнения мероприятий Инвестиционной программы.

Полученная Товариществом совокупная прибыль от предоставления регулируемых услуг направляется на выполнение мероприятий Инвестиционной программы и выплаты основного долга по привлеченному займу.

Объем оказанных услуг за 1 полугодие 2025 года составил:

Показатели	услуги подъездных путей					
	для проезда подвижного состава			для маневровых работ, стоянки, погрузки-выгрузки и пр.		
	план	факт	откл. %	план	факт	откл. %
	ваг/км			ваг/час		
Объем услуг	1 463 634,7 5	695 078,46	-52,51%	875 488,12	708 597,51	-19,06%

Исполнение тарифных смет на услуги подъездных путей за 1 полугодие 2025 года:

Производственные затраты по факту составили 451 492,02 тыс. тенге, что составляет 38,14% годового утвержденного уровня тарифной сметы.

Основные расходы планируются на теплый период года:

- укладка МВСП на сумму 140 008,12 тыс. тенге;
- выполнение капитального ремонта, не приводящего к увеличению стоимости основных средств – 145 184 тыс. тенге;
- затраты на оплату труда производственного персонала за первое полугодие текущего года составили 209 443,99 тыс. тенге, при утвержденных 501 991,94 тыс. тенге в год;

В расходах периода «Общие и административные расходы» за 1 полугодие 2025 года составили 130 017 тыс. тенге, при утвержденных на год 171 669,77 тыс. тенге.

«Расходы на выплату вознаграждения» за отчетный период составили 138 657,28 тенге, при утвержденных 214 756,09 тыс. тенге.

За период 1 полугодия 2025 года понижающие коэффициенты к тарифам не применялись.

Вместе с тем, следует отметить, что Товариществом постоянно проводится работа с потребителями оказываемых услуг.

В индивидуальном порядке заключаются договора на предоставление услуг подъездного пути на основе Типовых договоров, утвержденных Правительством РК. Операторами Товарищества круглосуточно ведется оперативный учет движения вагонов по их номерам и типам, по грузам и грузополучателям, фиксируется время прибытия и убытия вагонов. Благодаря этой работе, по запросу потребителей предоставляется любая

информация по поступившим вагонам за любой период времени. По факту оказания услуг в адрес потребителей выставляется счет-фактура и акт выполненных работ в форме накопительной ведомости, которые подписываются представителями Товарищества и потребителями услуг.

Ежегодно повышается качество оказываемых услуг путем поддержания в удовлетворительном состоянии технических параметров подъездных путей. Жалоб со стороны потребителей на качество предоставляемых услуг нет. За 1 полугодие 2025 года не зафиксировано ни одного случая схода вагонов. Это достигается благодаря высокому профессионализму работников предприятия. Совершенствуются этические и правовые нормы в общении с потребителями услуг, постоянно проводится активная разъяснительная работа с контрагентами.

Управляющий директор



К. Рахметов

Исполнитель:
А. Зиенгалиев, +7 701 096 69 99