

Информация

к ежегодному отчету перед потребителями и иными заинтересованными лицами о деятельности ТОО «Темірсервис Астана» по предоставлению регулируемых услуг в сфере подъездных путей за 2025 год

ТОО «Темірсервис Астана» (далее - Товарищество) зарегистрировано Департаментом юстиции города Астана 11 июня 2003 года. Форма собственности – частная.

Юридический адрес: г. Астана, район Алматы, Индустриальный парк, ул. Бұйрат, здание 63А.

На конец 2025 года на балансе Товарищества учтено 46,2 километров железнодорожных подъездных путей, расположенных в Промышленной зоне города Астана. Подъездные пути Товарищества являются связующим звеном между станцией Сороковая и предприятиями промышленной зоны и Индустриального парка.

С 1 января 2024 года, на основании Приказа №99-ОД от 20 ноября 2023 года РГУ «Департамент Комитета по регулированию естественных монополий МНЭ РК по городу Астана» (далее – Департамент) утверждены предельные уровни тарифов на регулируемые услуги по предоставлению подъездного пути с пятилетним сроком действия:

- для проезда подвижного состава при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 824,25 тенге за 1 вагон/км без учета НДС;

- для маневровых работ, погрузки-выгрузки и других технологических операций перевозочного процесса, а также для стоянки подвижного состава, непредусмотренной технологическими операциями перевозочного процесса при условии отсутствия конкурентного подъездного пути в размере 633,72 тенге за 1 вагон/час без учета НДС.

Предельные уровни тарифов сроком действия соответствуют периоду реализации мероприятий инвестиционной программы, утвержденной совместным Приказом директора Департамента №81-ОД от 27 сентября 2023 года и председателя Комитета транспорта №150 от 27 сентября 2023 года.

Источниками финансирования инвестиционной программы на 2025 год являются амортизационные отчисления и прибыль, предусмотренные в утвержденной тарифной смете.

План на реализацию инвестиционной программы 2025 года определен в размере 205 656,12 тыс. тенге.

№ п/п	Наименование мероприятий инвестиционной программы (проекта)	план	факт	откл	источник финансирования, тыс. тенге
		Сумма инвестиций, тыс. тенге (без НДС)			собственные
	ВСЕГО на 2025 год	205 656,12	213 895,83	8 239,71	213 895,83
1.	Строительно-монтажные работы	99 259,83	97 999,45	-1 260,38	97 999,45
1.1.	Строительство пневматической обдувки стрелочных переводов	99 259,83	97 999,45	-1 260,38	
1.1.1.	Разработка проектно-сметной документации (ПСД)	3 749,45	3 749,45	-	
1.1.2.	Строительство пневматической обдувки стрелочных переводов	91 450,00	91 350,00	-100,00	
1.1.3.	Авторский надзор	1 097,40	900,00	-197,4	
1.1.4.	Технический надзор	2 962,98	2 000,00	-962,98	
2.	Капитальный ремонт	106 396,29	105 896,29	-500,00	105 896,29
2.1.	Капитальный ремонт/замена стрелочных переводов	106 396,29	105 896,29	-500,00	
3.	Приобретение оргтехники и программного обеспечения	-	10 000,09	10 000,09	
3.1.	Сервер	-	10 000,09	10 000,09	

Фактическое исполнение за 2025 год составило 213 895,83 тыс. тенге без учета НДС. Отклонение расходов от запланированных показателей обусловлено ценовым фактором (по итогам конкурсных процедур), без нарушений производства утвержденных мероприятий.

Данные об основных финансово-экономических показателях деятельности Товарищества за 2025 год:

Доходы от реализации услуг подъездного железнодорожного пути за 2025 год составили 1 752 357,78 тыс. тенге.

Расходы от реализации услуг подъездного пути Товарищества составили – 1 650 377,67 тыс. тенге, в том числе:

- производственные расходы – 1 121 305,4 тыс. тенге;
- расходы периода – 529 072,27 тыс. тенге,

Финансовый результат от регулируемых услуг по итогам 2025 года – прибыль (до налогообложения) составила 101 980,10 тыс. тенге.

Полученная Товариществом совокупная прибыль от предоставления регулируемых услуг направлена на выполнение мероприятий Инвестиционной программы и выплаты основного долга по привлеченному займу.

Объем оказанных услуг за 2025 год составил:

Показатели	услуги подъездных путей					
	для проезда подвижного состава			для маневровых работ, стоянки, погрузки-выгрузки и пр.		
	план	факт	откл. %	план	факт	откл. %
	ваг/км			ваг/час		
Объем услуг	1 463 634,75	1 359 033,24	-7,15%	875 488,12	997 547,52	13,94%

Исполнение тарифных смет на услуги подъездных путей за 2025 год:

Производственные затраты по факту составили 1 121 305,4 тыс. тенге, что составляет 99,65% годового утвержденного уровня тарифной сметы, в том числе:

- Материальные затраты на сумму 144 291,03 тыс. тенге;
- Затраты на оплату труда на сумму 471 154,65 тыс. тенге;
- Амортизация основных средств на сумму 288 623,05 тыс. тенге;
- Ремонт, не приводящий к увеличению стоимости основных средств на сумму 145 184,00 тыс. тенге;
- Прочие затраты на сумму 72 052,68 тыс. тенге.

В расходах периода «Общие и административные расходы» за 2025 год составили 261 700,26 тыс. тенге, при утвержденных на год 208 954,37 тыс. тенге. «Расходы на выплату вознаграждения» за отчетный период составили 267 372,01 тыс. тенге, при утвержденных 235 994,52 тыс. тенге.

За период 2025 года понижающие коэффициенты к тарифам не применялись.

Вместе с тем, следует отметить, что Товариществом постоянно проводится работа с потребителями оказываемых услуг.

В индивидуальном порядке заключаются договора на предоставление услуг подъездного пути на основе Типовых договоров, утвержденных Правительством РК. Операторами Товарищества круглосуточно ведется оперативный учет движения вагонов по их номерам и типам, по грузам и грузополучателям, фиксируется время прибытия и убытия вагонов. Благодаря этой работе, по запросу потребителей предоставляется любая информация по поступившим вагонам за любой период времени. По факту оказания услуг в адрес потребителей выставляется счет-фактура и акт выполненных работ в форме накопительной ведомости, которые подписываются представителями Товарищества и потребителями услуг.

Ежегодно повышается качество оказываемых услуг путем поддержания в удовлетворительном состоянии технических параметров подъездных путей. Жалоб со стороны потребителей на качество предоставляемых услуг нет. За 2025 год не зафиксировано ни одного случая схода вагонов. Это достигается благодаря высокому профессионализму работников предприятия. Совершенствуются этические и правовые нормы в общении с потребителями услуг, постоянно проводится активная разъяснительная работа с контрагентами.